



**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE  
LA ENTIDAD DE CONSERVACION DEL CABEZO BEAZA  
CELEBRADA EL 2 DE SEPTIEMBRE 2.020.**

Siendo las 9:00 horas del día 2 de septiembre de 2020, se reúne la Asamblea General Ordinaria de la ENTIDAD DE CONSERVACION DEL CABEZO BEAZA, en los locales, sitios en Avda. Luxemburgo EG 2.4 del Polígono Cabezo Beaza (Cartagena-30353), con el siguiente orden del día:

1. Informe de la Junta de Gobierno y propuestas del Presidente.
2. Aprobación de cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2.019, presupuesto y cuotas 2020.
3. Renovación de cargo.
4. Acciones legales contra propietarios morosos.
5. Ruegos y preguntas.

Se da lectura al acta de la Asamblea anterior, que es aprobada por unanimidad.

El presidente le cede la palabra al administrador que explica y comenta el balance y cuenta de resultados, presenta una situación saneada de la tesorería, por lo que desde la Directiva se propuso que durante los meses de la pandemia ocasionada por el Covid´19 no cobrar las cuotas de mantenimiento de la Entidad de Conservación del Cabezo Beaza, por lo que desde marzo del 2020 hasta septiembre ambos meses incluidos no se han emitido recibos

Se propone reanudar el cobro de cuotas durante el último trimestre del año 2020, por lo que se aprueba que se reinicie dicho cobro a partir del mes de octubre de 2020 inclusive.

En cuanto al presupuesto para 2020, la propuesta es la de mantenimiento de cuotas, correspondiendo las partidas de gasto más importantes de gasto con seguridad (160.000€), seguida de la partida de la jardinería (34.000€), y por último los gastos de administración de 19.000€

Toma la palabra el presidente que pide la aprobación de las cuentas del ejercicio 2019 y del presupuesto y cuotas para el ejercicio 2020: Se acuerda por unanimidad aprobar las cuentas del ejercicio 2019, así como el mantenimiento de las cuotas para el 2020.

A continuación se pide la aprobación para iniciar acciones legales contra los morosos: se aprueba emprender acciones legales contra los propietarios morosos.

Finalmente toma la palabra el presidente D. Francisco Bernal Hernández pide la renovación de cargos de la junta directiva.

La nueva junta directiva queda como sigue:

- o Presidente: D. Francisco Bernal Hernández.
- o Vicepresidente: D. Ángel G. Lorente Sánchez.
- o Secretario: D. Oscar García-Berbois Celdrán.
- o Tesorero: D. Francisco Ruipérez Sánchez.
- o Administración: Cía. Asesora Córdoba y García S.L.

Se da paso a la sección de ruegos y preguntas: No hay ruegos ni preguntas.

Siendo las 9:30 horas y sin otros temas que tratar, se da por finalizada la Asamblea.

En el lugar y fecha indicados en el encabezamiento,

ASISTENTES:

CORDOBA Y GARCIA (B30676258) TRANSPORTES LORENTE Y RUIPEREZ SL(B30611917), NEUMATICOS CARTHAGO (B30698682), CIFRA (B30668420), VENUS EXTINTORES (77088022A), CAFES BENAL(B30694210). LIMPIEZAS VENUS (B30613558), DANDY MOTOS SL (B30653042), ANGEL MARTINEZ CONDE (G30683056), LEANDRO SANCHEZ CARBONELL(B30687610), HISPANO DE MAQUINARIA (B30626980).

El secretario.

D. Oscar García Berbois.



El presidente.

D. Francisco Bernal Hernández.

