



**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE
LA ENTIDAD DE CONSERVACION DEL CABEZO BEAZA
CELEBRADA EL 1 DE MARZO 2.016.**

Siendo las 18, 30 horas del día 1 de marzo de 2016, se reúne la Asamblea General Ordinaria de la ENTIDAD DE CONSERVACION DEL CABEZO BEAZA , en los locales , sitos en Avda / Luxemburgo EG 2.4 del Polígono Cabezo Beaza (Cartagena-30353), con el siguiente orden del día:

1. Informe de la Junta de Gobierno y propuestas del Presidente.
2. Aprobación de cuentas del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2.015, presupuesto y cuotas 2016.
3. Acciones legales contra propietarios morosos.
4. Ruegos y preguntas.

El Presidente D. Francisco Bernal Hernández pasa a exponer diversos temas y problemas relacionados con el Polígono cabezo Beaza:

El presidente comenta la reunión mantenida recientemente con el ayuntamiento en la cual se trataron temas como el alumbrado, señalización horizontal y vertical de los viales del polígono: el presidente explica que el Alcalde mostró su predisposición para solucionar todos los problemas.

El presidente comenta la obra que se ha realizado de la valla existente entre la 2 fase y la 3 fase para cubrir la rambla con las barreras de seguridad y se proyectan imágenes de la obra finalizada.

Se incorpora un nuevo propietario al polígono EL POLLO DORADO que solicita, y se le informa acerca de los gastos de mantenimientos del polígono Cabezo Beaza.

El presidente le cede la palabra al administrador que explica y comenta el balance y cuenta de resultados, que presentan una situación saneada a pesar de que este año la morosidad ha aumentado en 40.000 €, también comenta que la situación bancaria es buena. Y da paso a la explicación de las cuotas para este año 2016.

Toma la palabra el presidente que pide la aprobación de las cuentas del ejercicio 2015 y del presupuesto y cutas para el ejercicio 2016: Se acuerda por unanimidad aprobar las cuentas del ejercicio 2015, así como el mantenimiento de las cuotas actuales para el ejercicio 2016 y que se calculan de acuerdo con los estatutos de la Entidad.

A continuación se pide la aprobación para tomar acciones legales contra los morosos: se aprueba emprender acciones legales contra los propietarios morosos.

Finalmente toma la palabra el presidente D. Francisco Bernal Hernández pide la renovación de cargos de la junta directiva con inclusión de los nuevos miembros que así lo deseen: se acuerda la continuidad de la Junta Directiva actual.

La nueva junta directiva queda como sigue:

- o Presidente: D. Francisco Bernal Hernández.
- o Vicepresidente: D. Ángel G. Lorente Sánchez.
- o Secretario: D. Oscar Garcia-Berbois Celdrán.
- o Tesorero: D. Francisco Ruipérez Sánchez.
- o Vocales: D. Mateo Valera Ruiz.

En la sección de ruegos y preguntas se le informa a la nueva propietaria de la parcela numero 15 de la calle Belgrado, EL POLLO DORADO, del sistema de vigilancia del polígono se le facilita los número de teléfonos de la empresa de seguridad.

ASISTENTES:

TRANSPORTES LORENTE Y RUIPEREZ SL(B30611917), NEUMATICOS CARTHAGO (B30698682), CIFRA (B30668420), RANUIZ (B30736409) (, PINTURAS BRIZ (B30687610), LIMPIEZAS VENUS (B30613558), VENUS EXTINTORES (77088022A), POLLO DORADO (B30748677), BERBOIS (B30680565), CAFES BENAL(B30694210).

Sin más temas que tratar, se levanta la sesión siendo las 19:30 horas.

El secretario.

D. Oscar Garcia Berbois.



El presidente.

D. Francisco Bernal Hernández.

