



**ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE
LA ASOCIACION CABEZO BEAZA
CELEBRADA EL 8 DE NOVIEMBRE 2.018.**

Siendo las 8:30H horas del día 8 de noviembre de 2018, se reúne la Asamblea General Ordinaria de la ASOCIACION EMPRESARIAL CABEZO BEAZA, en los locales, sitos en Avda. / Luxemburgo EG 2.4 del Polígono Cabezo Beaza (Cartagena-30353), con el siguiente orden del día:

El **ORDEN DEL DIA** previsto será el siguiente:

- 1. Informe del Presidente.
- 2. Informe de la administración: Balance y cuentas de resultados a 30/09/2018
- 3. Informe de la administración: Comprobaciones de la AEAT sobre IVA y Sociedades Convenio UPCT, Reuniones Ayuntamiento Página Web, Formación.
- 4. Renovación de cargos.
- 5. Ruegos y preguntas.

Toma la palabra el presidente, comienza comentando la evolución que está llevando la página WEB del polígono Cabezo Beaza, y de las ventajas y beneficios que van a tener las empresas a partir de enero que es cuando está previsto que esté en funcionamiento dicha página.

Continúa exponiendo los proyectos que se están poniendo en marcha aprovechando el convenio con la UPCT, a través de una beca para mejorar el polígono como mejorar el nivel energético o mejorar las zonas verdes que hay en el polígono.

El presidente pasa la palabra a Córdoba y García para que explique las cuentas. La situación es saneada, más de 600.000 euros en las cuentas bancarias no hay incidencias de gastos que no estén relacionados con la administración de la Asociación.

Se les informa a los asistentes que pueden solicitar en cualquier momento en la oficina de la administración.

La Asociación ha pasado dos comprobaciones una de IVA y otra comprobación del Impuesto de Sociedades. Las dos comprobaciones se han resuelto favorablemente.

El administrador explica el convenio firmado con la UPCT, la Asociación con la firma de este convenio se compromete a realizar una aportación anual de 10.000 euros durante dos años.

Las zonas verdes se van a acondicionar a través de una actuación de un concurso de ideas convocado por la UPCT, para adecuar las zonas verdes, zonas de paseo o de ocio, zona que va a circunvalar todo el perímetro del polígono Cabezo Beaza, también se comenta de una senda que un futuro también se va a habilitar.

También se van a organizar cursos de formación, los cursos se realizarán en las oficinas del polígono de Cabezo Beaza o en las aulas de la Universidad de Cartagena si el curso requiere la utilización de ordenadores que entonces se realizará en las salas de informática de la UPCT, para cursos de informática como cursos de Excel, Word.....

Se informa de un convenio que se ha firmado con el Banco Sabadell, no cobran comisiones puede ser muy interesante, se han ofrecido para financiar la página WEB que estamos elaborando, para la cual hemos realizado un censo para actualizar los datos de las parcelas del polígono.

Como vamos a estar seis meses sin emitir cuotas, se enviará una carta a los propietarios para recordar que en enero se reanuda dichas cuotas.

Se comenta también que, aunque durante estos meses no se han enviado facturas si se ha seguido actualizando todos los cambios del fichero.

Llegados a este punto de la renovación de cargos se hace referencia que en los estatutos de la Asociación no se hace referencia a como se disponen las cuentas, se solicita una modificación de los estatutos para que aparezca en dichos estatutos que sea mancomunada. Se va a realizar la modificación ante notario elevado a público y se pasara por el registro en Murcia.

Se aprueba.

Se propone la incorporación como vocal a D. Diego Cervantes Martínez.

D. Francisco Bernal Hernández propone a las siguientes personas como nuevos miembros de su Junta Directiva para ser aprobado por la Asamblea de Aecab

ASESORIA

Córdoba y García

PRESIDENTE

Francisco Bernal Hernández

VICEPRESIDENTES

1ºGregorio Fernández Escamez

2ºFrancisco Rupérez Sánchez

SECRETARIO

Ángel Gabriel Lorente Sánchez

TESORERO

Oscar García Berbois

VOCALES

Antonio Casado Herrera

Tomas Cáscales (Limpiezas Cáscales)

Pedro Díaz

Pedro José García (El Chapo)

Pedro Ayala Francisco Huertas

Manolo Ramos (Chip Digital)

Ángel Pérez Nieto (Hortofrutícola Pérez Nieto)

Bernardo García Rosique (Sudecasa) ahora viene Fernando el Gerente de Sudecasa

José Manuel Nicolás (Centro Medico Virgen de la Caridad)

Agustín Sánchez Benegas (Depau)

José López Martínez (Cafés Cavite)

Alejandro Sánchez García (Andy) La Marina

Diego Cervantes Martínez (Ciclo)

Luis Navarro Berlanga (UPPER)

Andrés Mora

José Antonio Guillen Martínez (Refrigeración Guillen)

Mateo Valera Ruiz (Eupinca)

Ángel Martínez Conde (Ceeic)

Carlos Díaz Beltrán

José Bernardo

José Hilario

Ángel Luis Ballester López

Joaquín Martínez Pérez (Dandy Moto)

Juan Pedro Rojas Carriedo (Seur)

Alberto López Lucas

Tomas Martínez Pagan (Mecánicas Bolea)

Salvador (Talasur)

Andrés Jerez Buigues (Aplicaciones Decoman)

Juan José Artiaga Arena (Butamastia)

VOCALES EXTERNOS

CONCEJAL DE URBANISMO

CONCEJAL DE INFRAESTRUCTURAS

CONCEJAL DE SEGURIDAD

CONCEJAL DE HACIENDA

CONCEJAL DE DEPORTES

CONCEJAL DE ADLE

DIRECTOR GENERAL DE SEGURIDAD

CAPITAN GUARDIA CIVIL

COMISARIO DE CARTAGENA

JOSE ANTONIO GARCIA CORDOBA

ANGEL MORENILLA ZAMORA

FRANCISCO BERENGUER

FRANCISCO BERNAL SUBIELA

GABRIEL RUIZ (Ayuntamiento infraestructuras)

JUANDI Responsable infraestructura del Ayuntamiento en el Polígono)

Nicolás Pérez Cuadrado (FCC)

José Alcolea (FCC)

COMISIONES DE TRABAJOS Y VOCALIAS AECAB

VOCALIA DE FORMACION Y EMPLEO

Ángel Martínez Conde

José Antonio Guillen Martínez

VOCALIA DE LIMPIEZA Y JARDINES

Antonio Casado

Tomas Cáscales

VOCALIA DE TESORERIA Y ECONOMIA

Carlos Díaz

Paco Rupérez

Ángel Lorente

VOCALIA DE EVENTOS, PREMIOS OCIO Y DEPORTES

Oscar García

Manolo Ramos

Pedro Díaz

Pedro José García

VOCALIA ALUMBRADO Y ELECTRICIDAD

Pedro Ayala

Francisco Huertas

VOCALIA DE INDUSTRIA

José Bernardo

VOCALIA DE RELACIONES CUERPOS DE SEGURIDAD

José Hilario

VOCALIA DE MEDIO AMBIENTE Y LICENCIAS

Joaquín Martínez Pérez

VOCALIA DEDESARROLLO E IDEAS

Javier Gómez Vizcaíno

José Ángel Díaz

Leandro Sánchez Briz

VOCALIA RELACIONES INSTITUCIONALES

Tomas Martínez Pagan

Mateo Valera Ruiz

VOCALIA JUVENTUD Y NUEVAS GENERACIONES

José Ángel Díaz

Diego Cervantes Martínez

Antonio Casado Mena

Andrés Mora

VOCALIA DE LA MUJER

Natividad Morales (Proquilab)

Dori Bernal Hernández (Cafés Bernal)

Se aprueba la renovación de la junta directiva.

Llegamos al punto de ruegos y preguntas, comenta el administrador que se ha pedido presupuesto para podar las palmeras de las dos calles que hay entre la frontera con el Parque Mediterráneo que llevan varios años sin podar, además se acuerda pedir una reunión con la directiva del Parque Mediterráneo para llegar a un acuerdo para hacer frente a los gastos.

Otro tema que se aborda es la limpieza de un canal de recogida de aguas pluviales situada detrás de las naves de la Avenida Bruselas, se propone pedir presupuestos para llevar a cabo la limpieza del canal, aunque también se dice que hay una posibilidad de dicha limpieza la realice el Ayuntamiento.

Antonio Casado administrador de la empresa responsable de la limpieza de la segunda fase Limpiezas Venus, comenta que han observado que de una empresa panificadora del polígono está vertiendo a la calle por una tubería un líquido negro que no se sabe que puede ser, se toma la decisión de que el vigilante tome fotos del vertido y se le pregunte a la empresa, se tomará medidas si la empresa no deja de echar esa agua sucia a la calle, como denunciar a sanidad.

Pinturas Briz, toma la palabra su representante Leandro Sánchez Carbonell y propone que la Asesoría Córdoba y García encargada de gestionar la Asociación de Empresarios Cabezo Beaza cobre por sus servicios.

Se aprueba

El administrador explica que cada año se hacía una aportación a la Guardia Civil y a la Policía Nacional, esta aportación la hacían los presidentes anteriores en nombre de la Asociación, pero la aportación la hacían ellos de sus fondos privados, se solicita que la aportación se haga ahora de los fondos de la Asociación.

Se aprueba

Se crea una comisión para organizar una reunión con D. Francisco Cabrera gerente de la empresa Vigilant, empresa responsable de la seguridad del polígono, para poder gestionar el problema que hay con los técnicos y el comercial e intentar solucionar el problema de la avería que tenemos actualmente con las cámaras del polígono.

Ángel Lorente comenta que debe haber algún problema con los precios de los servicios de la empresa Vigilant ya que los últimos meses se están viendo muchas alarmas en las naves de otras empresas de seguridad.

ASISTENTES:

CORDOBA Y GARCIA (B30676258) TRANSPORTES LORENTE Y RUIPEREZ SL(B30611917), NEUMATICOS CARTHAGO (B30698682), CIFRA (B30668420), VENUS EXTINTORES (77088022A), BERBOIS (B30680565), CAFES BENAL(B30694210). LIMPIEZAS VENUS (B30613558), DIEGO CERVANTES MARTINEZ (23034505M), NATIVIDAD MORALES (22961813Q), DANDY MOTOS SL (B30653042), ANGEL MARTINEZ CONDE (G30683056), LEANDRO SANCHEZ CARBONELL(B30687610), HISPANO DE MAQUINARIA (B30626980).



Francisco Bernal Hernández
(Presidente)



Ángel Gabriel Lorente Sánchez
(Secretario)